

**Delib.G.R. 4 agosto 2009, n. 1472 <sup>(1)</sup>.**

**L. 9 dicembre 98, n. 431 - art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Individuazione dei Comuni - Anno 2008.**

---

(1) Pubblicata nel B.U. Puglia 1° settembre 2009, n. 136.

---

L'Assessore all'Assetto del Territorio, prof.ssa Angela Barbanente, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Edilizia Residenziale, Comuni e concessione contributi, confermata dal Dirigente dello stesso Ufficio e dal Dirigente ad interim del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica, riferisce quanto segue:

L'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 ha istituito presso il Ministero LL.PP. il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

Con il medesimo art. 11 e con *D.M. 7 giugno 1999*, pubblicato in G.U. 19 luglio 1999, n. 167, sono stati disciplinati il riparto, l'utilizzo e la destinazione delle risorse assegnate, sono stati individuati i requisiti minimi dei soggetti beneficiari, sono stati fissati l'ammontare massimo dei contributi concedibili e le modalità di calcolo.

Per l'anno 1999 era stato assegnato alla Regione Puglia l'importo complessivo di £. 59.680.376.000;

per l'anno 2000 l'importo di £. 55.496.000.000;

per l'anno 2001 l'importo di £. 51.532.000.000;

per l'anno 2002 l'importo di € 21.540.696,00;

per l'anno 2003 l'importo di € 21.340.064,59;

per l'anno 2004 l'importo di € 20.357.604,59;

per l'anno 2005 l'importo di € 20.797.795,25;

per l'anno 2006 l'importo di € 24.768.709,10;

per l'anno 2007 l'importo di € 14.646.758,07.

La Regione ha cofinanziato gli interventi per gli anni 2004, 2005, 2006 e 2007 integrando l'assegnazione ministeriale con fondi a carico del proprio bilancio nella misura di euro 15 milioni per ciascun anno.

Con *D.M. 5 novembre 2008* del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, pubblicato in G.U. 1° dicembre 2008, n. 281, per l'anno 2008 è stato assegnato alla Regione Puglia l'importo di euro 13.831.621,84, pari al 6,73% del totale delle risorse nazionali.

La Regione ha cofinanziato l'intervento per l'anno 2008 per l'importo di euro 15.000.000,00, iscritto nel bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2009 al capitolo 411192 - residui di stanziamento 2008.

A detti fondi potrebbero aggiungersi, per le medesime finalità, le somme di seguito indicate: - euro 315.112,38 - bilancio di previsione 2009, capitolo 411193 - residui di stanziamento 2007; - euro 23.096,76 - bilancio di previsione 2009, capitolo 411193 - residui di stanziamento 2006;

I fondi a disposizione della Regione Puglia per le finalità della *L. n. 431/98, art. 11*, per l'anno 2008. ammontano pertanto a complessivi euro 29.169.830,98.

Il compimento dei provvedimenti e delle procedure per l'utilizzo dei fondi relativi al periodo 1999-2007 è stato attuato dai Comuni sulla base della normativa statale, peraltro esplicitata dalla Giunta Regionale che ha anche fornito ulteriori indirizzi per chiarire i percorsi da seguire con le deliberazioni di localizzazione fondi, il cui contenuto si conferma, se non in contrasto con il presente provvedimento.

Al fine di agevolare le procedure comunali, nonché di acquisire in modo omogeneo dati, quali redditi, canoni, richieste finanziarie comunali, contributi attribuiti, ecc., anche da fornire al Ministero, l'Assessorato aveva predisposto per l'anno 2007 due schede riepilogative delle risultanze dei bandi, una per la fascia a) e una per la fascia b) previste dalla normativa, trasmesse ai Comuni unitamente alla Delib.G.R. n. 1479/2008 di riparto fondi 2007, con indicazioni precise circa la loro compilazione.

Con il medesimo atto la Giunta Regionale aveva autorizzato anche i Comuni non localizzati per l'anno 2007 ad emanare bandi di concorso, al fine di rilevare il fabbisogno finanziario di cui tener conto in sede di riparto fondi per l'anno 2008.

I Comuni hanno trasmesso le richieste finanziarie e le risultanze dei bandi per l'anno 2007 nei termini fissati: alcuni Comuni, pur avendo fatto pervenire quanto richiesto fuori termine, sono stati ritenuti ammissibili con successiva Delib.G.R. 24 marzo 2009, n. 429.

Con la medesima Delib.G.R. n. 429/2009 la Giunta Regionale ha inoltre ripartito tra i Comuni interessati i fondi accantonati per premialità con la Delib.G.R. n. 1479/2008, invitando nel contempo gli stessi Comuni a rimodulare gli importi attribuiti ai soggetti aventi diritto in relazione alle nuove somme assegnate, comunque entro i limiti fissati dal *D.M. del 7 giugno 1999*.

Le richieste comunali relative all'anno 2007 sono state riepilogate nelle tabelle allegate al presente provvedimento (allegato A). Dette tabelle riportano le richieste finanziarie rappresentate da ciascun Comune a seguito dei bandi e la percentuale di incidenza delle stesse sull'intero fabbisogno regionale.

In particolare, gli importi con asterisco [\*] si riferiscono a richieste comunali che non è stato possibile evadere in quanto presentano scostamenti dalla normativa, per cui si è in attesa delle modifiche comunali già richieste dall'assessorato, anche più volte. L'importo di tali richieste incide comunque in minima parte sul totale del fabbisogno.

A fronte di una disponibilità attuale di euro 29.169.830,98, dalle tabelle risulta che il totale delle richieste comunali per l'anno 2007 ammonta a euro 94.499.113,21, somma nettamente superiore a quella richiesta dai Comuni per l'anno 2006.

Per normativa è necessario provvedere con urgenza al riparto fondi per l'anno 2008, riparto che potrebbe essere effettuato con riferimento ai dati dell'anno precedente, anche in considerazione che la normativa fa riferimento a dati dell'anno precedente.

Calcolata l'incidenza della richiesta effettuata da ogni singolo Comune, per l'anno 2007, sul totale delle richieste relative allo stesso anno, a ciascun Comune si propone di assegnare, per il 2008, l'importo corrispondente alla applicazione della stessa incidenza sulla somma da ripartire.

Della somma complessiva a disposizione della Regione, pari a euro 29.169.830,98, si propone di ripartire con il presente provvedimento la somma di euro 23.831.621,84 e di accantonare la somma di euro 5.338.209,14 per premialità nei confronti dei Comuni che, ai sensi dell'*art. 2, comma 1 del D.M. 7 giugno 1999*, concorrano con propri fondi ad incrementare le risorse loro attribuite.

Il contributo da concedere ai Comuni come premialità potrebbe essere successivamente quantificato dall'Assessorato dividendo l'importo di euro 5.338.209,14 in tre parti: la prima di euro 3.000.000,00, la seconda di euro 2.000.000,00 e la terza di euro 338.209,14.

La prima quota di euro 3.000.000,00 va ripartita calcolando l'incidenza dell'importo messo a disposizione da ciascun Comune sul totale delle somme comunali messe a disposizione e applicando la stessa incidenza alla somma accantonata di euro 3.000.000,00.

L'importo così ottenuto non dovrà comunque essere superiore al 20% del fabbisogno comunale per l'anno 2007, calcolato in base alla normativa, e dovrà essere contenuto nel 25% dell'importo di euro 3.000.000,00.

La seconda quota di euro 2.000.000,00 va ripartita tra i Comuni che concorrono al cofinanziamento con una somma pari almeno al 5% dell'importo assegnato con il presente provvedimento, fatta eccezione per i Comuni al di sotto di 5.000 abitanti e per i Comuni in dissesto finanziario accertato. Il contributo da attribuire viene calcolato moltiplicando per 2 (due) l'importo che il Comune ha messo a disposizione. Qualora tale seconda premialità da attribuire ai Comuni superi l'importo di euro 2.000.000,00, il fattore di moltiplicazione sarà ridotto in misura uguale per ciascun Comune.

La terza quota di euro 338.209,14 va ripartita tra i Comuni che concorrono al cofinanziamento con una somma pari almeno al 10% dell'importo assegnato con il presente provvedimento. Il contributo da attribuire viene calcolato moltiplicando per 2 (due) l'importo che il Comune ha messo a disposizione. Qualora tale terza premialità da attribuire ai Comuni superi l'importo di euro 338.209,14, il fattore di moltiplicazione sarà ridotto in misura uguale per ciascun Comune.

In ogni caso la somma complessivamente assegnata non potrà superare il fabbisogno comunale.

La previsione della premialità mira ad incrementare la disponibilità di risorse finanziarie per meglio rispondere a una domanda sociale di alloggi in locazione particolarmente ampia nella fase attuale e a incentivare il coinvolgimento dei Comuni nel perseguimento di tale obiettivo, compatibilmente con la capacità di spesa degli stessi.

Infine si rappresenta che il presente provvedimento è stato sottoposto ai sindacati dei lavoratori e degli assegnatari e all'ANCI Puglia, che, dopo attento esame, lo hanno condiviso e inoltre hanno formulato proposte e specificazioni in ordine a premialità, redditi, titolarità di alloggi, controlli, che si condividono.

## Copertura finanziaria

Il presente provvedimento comporta una spesa di euro 29.169.830,98 a carico del bilancio regionale da finanziare nel seguente modo:

- La somma di euro 13.831.621,84 riviene dalla assegnazione fondi in favore della Regione effettuata dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con *D.M. 5 novembre 2008*, in G.U. 1° dicembre 2008, n. 281.

Detta somma è iscritta nelle previsioni di competenza dell'esercizio finanziario 2009, capitolo 411193.

- La somma di euro 15.000.000,00 è iscritta al capitolo 411192, esercizio finanziario 2009, residui di stanziamento 2008.

- La somma di euro 315.112,38 è iscritta nel bilancio annuale di previsione per l'esercizio finanziario 2009 al capitolo 411193 - residui di stanziamento 2007;

- La somma di euro 23.096,76 è iscritta nel bilancio annuale di previsione per l'esercizio finanziario 2009 al capitolo 411193 - residui di stanziamento 2006.

All'impegno di dette somme dovrà provvedere il Dirigente del Servizio E.R.P. con atto dirigenziale.

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale che rientra nella specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 - comma IV - lett. a) della *L.R. n. 7/1997*.

### La Giunta

- Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio, prof.ssa Angela Barbanente;

- Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Dirigente di Ufficio e dal Dirigente ad interim di Servizio;

- A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

### Delibera

---

- Di fare propria ed approvare la relazione che precede;

- Di individuare i Comuni beneficiari dei fondi di cui all'*art. 11 della L. n. 431/98* per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, per l'anno 2008, nei modi illustrati in narrativa, secondo i seguenti prospetti che riportano le somme finanziarie preliminarmente assegnate, salvo le risultanze dei bandi di concorso, cui sono da aggiungere eventualmente le somme relative alla premialità.

#### **PROVINCIA DI BARI**

1	ACQUAVIVA	130.844,62
2	AELFIA	110.841,30
3	ALBEROBELLO	38.842,68
4	ALTAMURA	370.446,94
5	ANDRIA	815.327,79
6	BARI	3.390.756,58
7	BARLETTA	1.355.363,07
8	BINETTO	4.564,58
9	BISCEGLIE	639.473,20
10	BITETTO	84.522,51
11	BITONTO	786.743,82
12	BITRITTO	125.098,65
13	CANOSA	128.135,88
14	CAPURSO	222.230,46
15	CASAMASSIMA	92.352,13
16	CASSANO	63.957,32
17	CASTELLANA	93.907,45
18	CELLAMARE	37.676,76
19	CONVERSANO	151.398,98
20	CORATO	280.005,55
21	GIOIA DEL COLLE	108.865,82
22	GIOVINAZZO	245.371,23
23	GRAVINA	246.187,03
24	GRUMO	87.177,70
25	LOCOROTONDO	23.946,57
26	MINERVINO MURGE	15.873,11
27	MODUGNO	468.563,02
28	MOLA DI BARI	332.379,99
29	MOLFETTA	1.069.724,53
30	MONOPOLI	394.189,29
31	NOCI	84.088,41
32	NOICATTARO	109.649,54
33	PALO DEL COLLE	162.653,26
34	POGGIORSINI	4.241,33
35	POLIGNANO	36.618,73
36	PUTIGNANO	127.579,31
37	RUTIGLIANO	133.075,31
38	RUVO DI PUGLIA	168.455,19
39	SAMMICHELE	23.344,49
40	SANNICANDRO	40.968,85
41	SANTERAMO	101.414,26
42	SPINAZZOLA	17.367,31
43	TERLIZZI	352.825,10

44	TORITTO	42.101,55
45	TRANI	1.121.117,21
46	TRIGGIANO	368.225,40
47	TURI	31.104,23
48	VALENZANO	200.378,33
<b>TOTALE PROVINCIA DI BARI</b>		<b>15.039.976,37</b>

#### **PROVINCIA DI BRINDISI**

1	BRINDISI	389.549,73
2	CAROVIGNO	38.776,85
3	CEGLIE MESSAPICA	45.798,50
4	CELLINO SAN MARCO	30.775,14
5	CISTERNINO	6.515,81
6	ERCHIE	5.038,50
7	FASANO	167.118,24
8	FRANCAVILLA FONTANA	127.615,66
9	LATIANO	32.272,90
10	MESAGNE	130.451,45
11	ORIA	16.066,00
12	OSTUNI	135.725,38
13	SAN DONACI	11.349,16
14	SAN MICHELE SALENTINO	20.131,23
15	SAN PANCRAZIO SALENTINO	13.747,75
16	SAN PIETRO VERNOTICO	38.668,33
17	SAN VITO DEI NORMANNI	75.710,85
18	TORCHIAROLO	7.808,54
19	TORRE SANTA SUSANNA	16.815,12
20	VILLA CASTELLI	10.763,50
<b>TOTALE PROVINCIA DI BRINDISI</b>		<b>1.320.698,62</b>

#### **PROVINCIA DI LECCE**

1	ACQUARICA	29.401,12
2	ALESSANO	5.315,33
3	ALEZIO	15.727,90
4	ALLISTE	2.544,82
5	ANDRANO	1.051,89
6	ARADEO	12.946,35
7	ARNESANO	7.104,59
8	BAGNOLO DEL SALENTO	563,07
9	BOTRUGNO	163,76
10	CALIMERA	8.615,03
11	CAMPI SALENTINA	21.200,82
12	CANNOLE	558,68
13	CAPRARICA	1.283,83
14	CARMIANO	22.883,21
15	CARPIGNANO SALENTINO	5.773,18
16	CASARANO	16.913,04
17	CASTRI' DI LECCE	3.060,15
18	CASTRIGNANO DEI GRECI	10.249,28
19	CASTRIGNANO DEL CAPO	713,59
20	CASTRO	415,52

21	CAVALLINO	32.108,30
22	COLLEPASSO	2.656,03
23	COPERTINO	18.177,77
24	CORIGLIANO	11.856,81
25	CORSANO	3.086,89
26	CURSI	3.435,81
27	CUTROFIANO	12.292,49
28	GAGLIANO DEL CAPO	3.697,09
29	GALATINA	38.752,63
30	GALATONE	55.703,78
31	GALLIPOLI	231.019,09
32	GIUGGIANELLO	1.680,90
33	GIURDIGNANO	503,42
34	GUAGNANO	6.586,16
35	LECCE	373.104,07
36	LEQUILE	31.375,99
37	LEVERANO	20.267,45
38	LIZZANELLO	29.133,74
39	MAGLIE	32.201,87
40	MARTANO	12.155,13
41	MARTIGNANO	552,07
42	MATINO	4.953,70
43	MELENDUGNO	11.621,28
44	MELISSANO	5.093,04
45	MELPIGNANO	2.099,74
46	MIGGIANO	1.046,52
47	MINERVINO DI LECCE	1.134,85
48	MONTERONI	63.281,78
49	MONTESANO	922,60
50	MURO LECCESE	5.552,64
51	NARDO'	30.746,24
52	NEVIANO	6.609,82
53	NOCIGLIA	881,97
54	NOVOLI	45.906,35
55	ORTELLE	1.113,41
56	OTRANTO	18.439,05
57	PALMARIGGI	177,29
58	PARABITA	9.264,26
59	POGGIARDO	6.233,58
60	PORTO CESAREO	9.442,77
61	PRESICCE	15.815,19
62	RACALE	5.430,21
63	RUFFANO	13.385,02
64	SALICE SALENTINO	9.515,59
65	SALVE	5.370,76
66	SANARICA	894,95
67	SAN CESARIO DI LECCE	28.569,58
68	SAN DONATO DI LECCE	11.564,72
69	SANNICOLA	8.566,66
70	SAN PIETRO IN LAMA	12.319,83
71	SCORRANO	20.714,63

72	SECLI'	364,75
73	SOGLIANO CAVOUR	4.273,74
74	SOLETO	7.787,38
75	SPECCHIA	2.656,77
76	SPONGANO	297,08
77	SQUINZANO	19.482,74
78	STERNATIA	2.406,89
79	SUPERSANO	2.035,16
80	SURBO	32.860,90
81	TAURISANO	7.770,63
82	TAVIANO	34.119,01
83	TIGGIANO	942,50
84	TREPZZI	67.956,89
85	TRICASE	9.430,83
86	TUGLIE	6.883,18
87	UGENTO	4.400,08
88	UGGIANO LA CHIESA	3.268,78
89	VEGLIE	18.652,14
90	VERNOLE	10.113,70
91	ZOLLINO	1.714,82
<b>TOTALE PROVINCIA DI LECCE</b>		<b>1.680.918,69</b>

#### PROVINCIA DI FOGGIA

1	ALBERONA	327,85
2	APRICENA	23.038,07
3	ASCOLI SATRIANO	7.237,78
4	BICCARI	963,37
5	BOVINO	3.236,73
6	CAGNANO VARANO	418,45
7	CANDELA	1.097,21
8	CARAPELLE	25.134,45
9	CARPINO	1.009,04
10	CASALVECCHIO	756,57
11	CASTELLUCCIO DEI SAURI	3.999,69
12	CASTELLUCCIO V.	493,27
13	CASTELNUOVO DELLA DAUNIA	1.496,52
14	CELENZA V.	730,00
15	CERIGNOLA	217.398,10
16	CHIEUTI	4.532,12
17	DELICETO	781,47
18	FOGGIA	960.320,10
19	ISCHITELLA	12.672,03
20	LESINA	8.561,27
21	LUCERA	180.242,61
22	MANFREDONIA	588.547,08
23	MARGHERITA DI S.	43.142,26
24	MATTINATA	37.334,32
25	MONTE S. ANGELO	43.512,61
26	MOTTA MONTECORVINO	873,45
27	ORDONA	3.519,11
28	ORTA NOVA	72.757,32

29	PESCHICI	18.030,82
30	PIETRA MONTECORVINO	216,34
31	POGGIO IMPERIALE	586,32
32	RIGNANO GARGANICO	4.460,97
33	RODI GARGANICO	47.611,10
34	S. FERDINANDO DI P.	61.905,86
35	S. GIOVANNI ROTONDO	126.979,22
36	S. MARCO IN LAMIS	92.138,45
37	SANNICANDRO GARGANICO	38.922,71
38	SAN PAOLO CIVITATE	12.380,18
39	SAN SEVERO	379.131,41
40	SERRACAPRIOLA	4.424,11
41	STORNARA	21.709,05
42	STORNARELLA	4.342,92
43	TORREMAGGIORE	80.104,85
44	TRINITAPOLI	101.868,48
45	TROIA	17.038,36
46	VICO DEL GARGANO	46.662,49
47	VIESTE	82.539,01
48	ZAPPONETA	5.747,73
<b>TOTALE PROVINCIA DI FOGGIA</b>		<b>3.390.933,19</b>

#### PROVINCIA DI TARANTO

1	AVETRANA	11.475,97
2	CAROSINO	10.718,53
3	CASTELLANETA	28.738,78
4	CRISPIANO	39.822,32
5	FAGGIANO	7.181,58
6	FRAGAGNANO	13.025,42
7	GINOSA	36.077,70
8	GROTTAGLIE	170.650,65
9	LATERZA	38.174,02
10	LEPORANO	24.858,05
11	LIZZANO	11.523,08
12	MANDURIA	94.625,43
13	MARTINA FRANCA	246.607,95
14	MARUGGIO	7.252,53
15	MASSAFRA	216.103,63
16	MONTEIASI	8.617,80
17	MONTEMESOLA	8.440,13
18	MONTEPARANO	5.310,99
19	MOTTOLA	88.259,43
20	PALAGIANELLO	19.286,47
21	PALAGIANO	33.897,49
22	PULSANO	46.231,65
23	ROCCAFORZATA	2.780,55
24	SAN GIORGIO JONICO	78.752,69
25	SAN MARZANO	2.431,47
26	SAVA	50.440,64
27	STATTE	44.749,81
28	TARANTO	1.048.591,39

29	TORRICELLA	4.468,80
<b>TOTALE PROVINCIA DI TARANTO</b>		<b>2.399.094,97</b>
<b>TOTALE FONDI ASSEGNATI:</b>		<b>euro 23.831.621,84</b>

- I fondi innanzi preliminarmente assegnati dovranno essere utilizzati conformemente ai criteri, indirizzi e requisiti previsti dalla normativa e richiamati con le precedenti delibere di Giunta Regionale di localizzazione fondi, nonché a quanto previsto dal presente atto.

- I Comuni provvederanno ad emanare i bandi di concorso, le cui risultanze dovranno essere riportate sulle apposite schede riepilogative fornite dall'Assessorato (allegati B e C).

- Il fabbisogno di ciascun soggetto richiedente deve essere calcolato nei modi e nei limiti massimi previsti dal *D.M. 7 giugno 1999*. Pertanto, per i soggetti rientranti nella fascia a) di cui al citato *D.M. 7 giugno 1999, art. 1*, il reddito di riferimento è l'imponibile complessivo; per i soggetti rientranti nella fascia b) di cui al medesimo *D.M. 7 giugno 1999*, il reddito di riferimento è quello definito dall'art. 2, punto O della legge n. 54/84, il quale è riferito all'*art. 21 della L. n. 457/78* e successive modificazioni. Per tale fascia b), il limite di reddito è fissato in euro 14.000,00.

Per la determinazione del reddito di ogni componente del nucleo familiare dovrà essere utilizzato, si esemplifica, per il modello CUD 2009, il Quadro 1 - Dati fiscali; per il modello 730/3 il rigo 6; per il modello Unico 2009 il rigo RN1 del Quadro RN. Vanno inoltre computati gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse.

Non hanno diritto a partecipare al bando e a richiedere il contributo i nuclei familiari composti dalla famiglia anagrafica e dai soggetti a carico dei suoi componenti ai fini IRPEF che relativamente all'anno 2008 hanno:

- titolarità, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile;

- richiesto, in sede di dichiarazione dei redditi, la detrazione dei redditi d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della *L. 431/1998*.

I Comuni, nell'ambito dei bandi, fissano le condizioni per la esclusione dalla partecipazione al bando dei suddetti nuclei e soggetti che, sempre relativamente all'anno 2008, hanno titolarità di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio/i o parte di essi, fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio;

- Considerato che le somme attribuite sono inferiori alle necessità, qualora il Comune, ai sensi dell'*art. 2, comma 1 del D.M. 7 giugno 1999*, concorra con fondi di proprio bilancio ad incrementare le risorse assegnate dalla Regione, potendo in tal modo stabilire ulteriori articolazioni delle classi di reddito o soglie di incidenza del canone più favorevoli, dovrà stanziare, con atti formali, somma congrua e tale da consentire la copertura della maggiore spesa rispetto a quanto previsto dalla norma nazionale. Per verifica, nel provvedimento di approvazione della graduatoria e di richiesta di erogazione fondi alla Regione, dovrà essere indicata la somma stanziata dal Comune e la somma pari alla maggiore spesa, importi che devono essere coincidenti.

- Il contributo che il Comune determina di attribuire ai soggetti beneficiari deve tener conto delle somme regionali assegnate e di quelle comunali eventualmente a disposizione. Qualora si rendano necessarie delle riduzioni per insufficienza di fondi, le stesse possono effettuarsi anche con riferimento alle indicazioni fornite dalla Giunta Regionale, in termini di solo indirizzo, con la Delib.G.R. n. 999/2001.

- Le risultanze dei bandi espletati, complete di tutti i dati, dovranno obbligatoriamente essere trasmesse a mezzo delle schede riepilogative fornite dall'Assessorato e su supporto elettronico, in formato Excel, fermo restando l'invio del formale provvedimento, in originale, di approvazione della graduatoria, nonché della richiesta finanziaria alla Regione, al netto dei fondi stanziati dal Comune.

- La documentazione di cui al comma precedente, inclusi gli eventuali atti deliberativi esecutivi ed efficaci inerenti il cofinanziamento da parte dei Comuni finalizzato all'ottenimento della premialità, dovrà pervenire alla Regione - Settore Edilizia Residenziale Pubblica - Via delle Magnolie, 6/8 - Modugno, entro e non oltre il termine perentorio del 18 dicembre 2009, pena l'esclusione dal beneficio per l'anno 2008.

- I Comuni, ai fini dell'ammissibilità a contributo dei concorrenti, devono provvedere ad effettuare tutti i controlli previsti dalla normativa vigente, verificando, almeno a campione, l'attendibilità delle dichiarazioni del richiedente e devono inviare alla Regione una dettagliata relazione sugli accertamenti effettuati e sui relativi risultati e provvedimenti assunti. Sono a carico del Comune, inoltre, tutte le verifiche sugli alloggi oggetto del presente finanziamento. Si ricorda che sono esclusi dai contributi i nuclei familiari abitanti in zone di pregio, così definite da accordi comunali ai sensi dell'art. 3, comma 3 della L. n. 431/98 e D.M. 5 marzo 1999, art. 1, e del 30/12/2002, art. 1, comma 2.

- I Comuni cui non sono stati assegnati fondi per mancanza di rappresentazione di fabbisogno, possono emanare bandi di concorso solo ai fini della conoscenza del fabbisogno stesso, di cui si terrà conto in sede di riparto fondi per l'anno 2009.

I Comuni dovranno erogare i contributi ai beneficiari tempestivamente, immediatamente dopo la disponibilità di tutte le risorse destinate al sostegno agli affitti, e trasmettere rendicontazione analitica a questo Settore nei 60 giorni successivi.

- Di dare mandato al Dirigente del Servizio E.R.P. di provvedere all'impegno, liquidazione e pagamento dei contributi ai Comuni nei limiti delle somme preliminarmente individuate con il presente provvedimento e nei limiti delle risultanze dei bandi e della documentazione trasmessa.

- Di chiarire che le somme innanzi indicate non rappresentano assegnazioni, ma somme a disposizione, per cui le eventuali economie rientrano nella disponibilità regionale e potrebbero essere successivamente utilizzate, secondo le necessità emerse, a mezzo di provvedimento di Giunta Regionale. In tale modo saranno utilizzate anche eventuali altre economie.

- Per i Comuni per i quali l'erogazione dei fondi assegnati per l'anno 2007 non è stata effettuata in quanto le pratiche non sono state ancora definite a seguito di rilievi mossi dall'Assessorato, la somma attribuita con il presente atto è provvisoria.

Nel caso in cui il fabbisogno definitivamente accertato dovesse risultare di importo inferiore a quello precedentemente documentato, detta assegnazione sarà proporzionalmente ridotta.

- Il Servizio E.R.P. provvederà a trasmettere copia del presente provvedimento al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per l'Edilizia Residenziale e le Politiche Abitative.

- Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R.P.

Allegato A

### Richieste comunali

**Regione Puglia**

**Legge 9 dicembre 1998 n. 431- art. 11**

**Servizio Edilizia Residenziale**

**Fabbisogno regionale anno 2007**

**Ufficio Concessione Contributi  
Comuni**

<b>N.</b>	<b>Comune</b>	<b>Fabbisogno comunale 2007</b>	<b>specifiche</b>	<b>Incidenza percentuale del fabbisogno comunale sul totale fabbisogno regionale</b>
<b>PROVINCIA DI BARI</b>				
1	ACQUAVIVA	518.835,88	E	0,549%
2	ADELFA	439.517,07	E	0,465%
3	ALBEROBELLO	154.022,18	E	0,163%
4	ALTAMURA	1.468.926,78	E	1,554%
5	ANDRIA	3.233.005,02	E	3,421%
6	BARI	13.445.307,76	E	14,228%
7	BARLETTA	5.374.397,46	E	5,687%
8	BINETTO	18.099,86	E	0,019%
9	BISCEGLIE	2.535.691,89	E	2,683%
10	BITETTO	335.155,65	E	0,355%
11	BITONTO	3.119.661,52	E	3,301%
12	BITRITTO	496.051,50	E	0,525%
13	CANOSA	508.094,98	E	0,538%
14	CAPURSO	881.206,54	E	0,933%
15	CASAMASSIMA	366.202,29	E	0,388%
16	CASSANO	253.608,85	E	0,268%
17	CASTELLANA	372.369,55	E	0,394%
18	CELLAMARE	149.399,00	E	0,158%

19	CONVERSANO	600.339,71	E	0,635%
20	CORATO	1.110.301,11	E	1,175%
21	GIOIA DEL COLLE	431.683,73	E	0,457%
22	GIOVINAZZO	972.966,24	E	1,030%
23	GRAVINA	976.201,14	E	1,033%
24	GRUMO	345.684,22	E	0,366%
25	LOCOROTONDO	94.954,90	E	0,100%
26	MINERVINO MURGE	62.941,36	*	0,067%
27	MODUGNO	1.857.984,73	E	1,966%
28	VIOLA DI BARI	1.317.980,55	E	1,395%
29	MOLFETTA	4.241.759,95	E	4,489%
30	MONOPOLI	1.563.071,90	E	1,654%
31	NOCI	333.434,32	E	0,353%
32	NOICATTARO	434.791,39	E	0,460%
33	PALÒ DEL COLLE	644.966,13	E	0,683%
34	POGGIORSINI	16.818,08	E	0,018%
35	POLIGNANO	145.203,61	E	0,154%
36	PUTIGNANO	505.888,00	E	0,535%
37	RUTIGLIANO	527.681,21	E	0,558%
38	RUVO DI PUGLIA	667.972,43	E	0,707%
39	SAMMICHELE	92.567,48	E	0,098%
40	SANNICANDRO	162.453,06	E	0,172%
41	SANTERAMO	402.136,19	E	0,426%
42	SPINAZZOLA	68.866,28	E	0,073%
43	TERLIZZI	1.399.051,20	E	1,480%
44	TORITTO	166.944,55	E	0,177%
45	TRANI	4.445.546,45	E	4,704%
46	TRIGGIANO	1.460.117,75	E	1,545%
47	TURI	123.337,07	E	0,131%
48	VALENZANO	794.556,70	E	0,841%
<b>TOTALE PROVINCIA DI BARI</b>		<b>59.637.755,22</b>		<b>63,109%</b>

**Regione Puglia**

**Legge 9 dicembre 1998 n. 431- art. 11**

**Servizio Edilizia Residenziale**

**Fabbisogno regionale anno 2007**

**Ufficio Concessione Contributi  
Comuni**

<b>N.</b>	<b>Comune</b>	<b>Fabbisogno comunale 2007</b>	<b>specifiche</b>	<b>Incidenza percentuale del fabbisogno comunale sul totale fabbisogno regionale</b>
<b>PROVINCIA DI BRINDISI</b>				
1	BRINDISI	1.544.674,74	E	1,635%
2	CAROVIGNO	153.761,17	E	0,163%
3	CEGLIE MESSAPICA	181.603,98	E	0,192%
4	CELLINO SAN MARCO	122.032,12	E	0,129%

5	CISTERNINO	25.837,04	E	0,027%
6	ERCHIE	19.979,09	E	0,021%
7	FASANO	662.671,04	E	0,701%
8	FRANCAVILLA FONTANA	506.032,14	E	0,535%
9	LATIANO	127.971,15	E	0,135%
10	MESAGNE	517.276,84	E	0,547%
11	ORIA	63.706,22	E	0,067%
12	OSTUNI	538.189,49	E	0,570%
13	SAN DONACI	45.002,64	E	0,048%
14	SAN MICHELE SALENTINO	79.826,00	E	0,084%
15	SAN PANCRAZIO SALENTINO	54.513,70	E	0,058%
16	SAN PIETRO VERNOTICO	153.330,84	E	0,162%
17	SAN VITO DEI NORMANNI	300.214,90	E	0,318%
18	TORCHIAROLO	30.963,06	E	0,033%
19	TORRE SANTA SUSANNA	66.676,69	*	0,071%
20	VILLA CASTELLI	42.680,30	E	0,045%
<b>TOTALE PROVINCIA DI BRINDISI</b>		<b>5.236.943,15</b>		<b>5,542%</b>

**Regione Puglia**

**Legge 9 dicembre 1998 n. 431- art. 11**

**Servizio Edilizia Residenziale**

**Fabbisogno regionale anno 2007**

**Ufficio Concessione Contributi  
Comuni**

<b>N.</b>	<b>Comune</b>	<b>Fabbisogno comunale 2007</b>	<b>specifiche</b>	<b>Incidenza percentuale del fabbisogno comunale sul totale fabbisogno regionale</b>
<b>PROVINCIA DI FOGGIA</b>				
1	ALBERONA	1.300,00	E	0,001%
2	APRICENA	91.352,44	*	0,097%
3	ASCOLI SATRIANO	28.699,84	E	0,030%
4	BICCARI	3.820,03	E	0,004%
5	BOVINO	12.834,55	E	0,014%
6	CAGNANO VARANO	1.659,26	E	0,002%
7	CANDELA	4.350,72	E	0,005%
8	CARAPELLE	99.665,18	E	0,105%
9	CARPINO	4.001,11	E	0,004%
10	CASALVECCHIO	3.000,00	E	0,003%
11	CASTELLUCCIO DEI SAURI	15.859,89	E	0,017%

12	CASTELLUCCIO V.	1.955,95	*	0,002%
13	CASTELNUOVO DELLA DAUNIA	5.934,13	E	0,006%
14	CELENZA V.	2.894,64	E	0,003%
15	CERIGNOLA	862.044,87	E	0,912%
16	CHIEUTI	17.971,12	*	0,019%
17	DELICETO	3.098,74	E	0,003%
18	FOGGIA	3.807.940,49	E	4,030%
19	ISCHITELLA	50.248,18	E	0,053%
20	LESINA	33.947,85	*	0,036%
21	LUCERA	714.712,88	*	0,756%
22	MANFREDONIA	2.333.755,43	E	2,470%
23	MARGHERITA DI S.	171.071,25	E	0,181%
24	MATTINATA	148.041,11	E	0,157%
25	MONTE S. ANGELO	172.539,79	E	0,183%
26	MOTTA MONTECORVINO	3.463,48	E	0,004%
27	ORDONA	13.954,25	*	0,015%
28	ORTA NOVA	288.503,34	E	0,305%
29	PESCHICI	71.497,31	E	0,076%
30	PIETRA MONTECORVINO	857,86	BC	0,001%
31	POGGIO IMPERIALE	2.324,92	E	0,002%
32	RIGNANO GARGANICO	17.689,00	E	0,019%
33	RODI GARGANICO	188.791,46	E	0,200%
34	S FERDINANDO DI P.	245.474,21	E	0,260%
35	S GIOVANNI ROTONDO	503.508,48	E	0,533%
36	S MARCO IN LAMIS	365.355,00	E	0,387%
37	SANNICANDRO GARGANICO	154.339,55	E	0,163%
38	SAN PAOLO CIVITATE	49.090,91	E	0,052%
39	SAN SEVERO	1.503.363,13	E	1,591%
40	SERRACAPRIOLA	17.542,84	E	0,019%
41	STORNARA	86.082,53	E	0,091%
42	STORNARELLA	17.220,92	E	0,018%
43	TORREMAGGIORE	317.638,37	E	0,336%
44	TRINITAPOLI	403.937,30	E	0,427%
45	TROIA	67.561,90	E	0,071%
46	VICO DEL GARGANO	185.029,97	E	0,196%
47	VIESTE	327.290,48	*	0,346%
48	ZAPPONETA	22.791,39	E	0,024%
<b>TOTALE PROVINCIA DI FOGGIA</b>		<b>13.446.008,06</b>		<b>14,229%</b>

**Regione Puglia**

**Legge 9 dicembre 1998 n. 431- art. 11**

**Servizio Edilizia Residenziale**

**Fabbisogno regionale anno 2007**

**Ufficio Concessione Contributi  
Comuni**

N.	Comune	Fabbisogno comunale 2007	specifiche	Incidenza percentuale del fabbisogno comunale sul totale fabbisogno regionale
<b>PROVINCIA DI LECCE</b>				
1	ACQUARICA	116.583,76	E	0,123%
2	ALESSANO	21.076,77	E	0,022%
3	ALEZIO	62.365,58	E	0,066%
4	ALLISTE	10.090,94	E	0,011%
5	ANDRANO	4.171,06	E	0,004%
6	ARADEO	51.335,94	E	0,054%
7	ARNESANO	28.171,72	E	0,030%
8	BAGNOLO DEL SALENTO	2.232,76	E	0,002%
9	BOTRUGNO	649,36	E	0,001%
10	CALIMERA	34.161,01	E	0,036%
11	CAMPI SALENTINA	84.067,26	E	0,089%
12	CANNOLE	2.215,34	E	0,002%
13	CAPRARICA	5.090,76	E	0,005%
14	CARMIANO	90.738,41	E	0,096%
15	CARPIGNANO SALENTINO	22.892,28	E	0,024%
16	CASARANO	67.064,99	E	0,071%
17	CASTRÌ DI LECCE	12.134,34	E	0,013%
18	CASTRIGNANO DEI GRECI	40.641,31	E	0,043%
19	CASTRIGNANO DEL CAPO	2.829,57	E	0,003%
20	CASTRO	1.647,64	E	0,002%
21	CAVALLINO	127.318,50	E	0,135%
22	COLLEPASSO	10.531,91	E	0,011%
23	COPERTINO	72.080,00	E	0,076%
24	CORIGLIANO	47.015,60	E	0,050%
25	CORSANO	12.240,41	E	0,013%
26	CURSI	13.623,96	E	0,014%
27	CUTROFIANO	48.743,21	E	0,052%
28	GAGLIANO DEL CAPO	14.660,00	*	0,016%
29	GALATINA	153.665,13	E	0,163%
30	GALATONE	220.881,24	E	0,234%
31	GALLIPOLI	916.055,94	E	0,969%
32	GIUGGIANELLO	6.665,25	E	0,007%
33	GIURDIGNANO	1.996,20	E	0,002%
34	GUAGNANO	26.115,99	E	0,028%
35	LECCE	1.479.463,04	E	1,566%
36	LEQUILE	124.414,66	*	0,132%
37	LEVERANO	80.366,17	E	0,085%
38	LIZZANELLO	115.523,49	E	0,122%
39	MAGLIE	127.689,53	E	0,135%
40	MARTANO	48.198,51	E	0,051%

41	MARTIGNANO	2.189,13	*	0,002%
42	MATINO	19.642,81	E	0,021%
43	MELENDUGNO	46.081,66	E	0,049%
44	MELISSANO	20.195,33	E	0,021%
45	MELPIGNANO	8.326,07	E	0,009%
46	MIGGIANO	4.149,73	E	0,004%
47	MINERVINO DI LECCE	4.500,00	BC	0,005%
48	MONTERONI	250.930,12	E	0,266%
49	MONTESANO	3.658,36	E	0,004%
50	MURO LECCESE	22.017,79	E	0,023%
51	NARDO'	121.917,52	E	0,129%
52	NEVIANO	26.209,81	E	0,028%
53	NOCIGLIA	3.497,28	E	0,004%
54	NOVOLI	182.031,63	E	0,193%
55	ORTELLE	4.415,00	E	0,005%
56	OTRANTO	73.116,03	E	0,077%
57	PALMARIGGI	703,02	E	0,001%
58	PARABITA	36.735,42	E	0,039%
59	POGGIARDO	24.717,89	E	0,026%
60	PORTO CESAREO	37.443,24	E	0,040%
61	PRESICCE	62.711,70	E	0,066%
62	RACALE	21.532,32	*	0,023%
63	RUFFANO	53.075,40	E	0,056%
64	SALICE SALENTINO	37.732,01	E	0,040%
65	SALVE	21.296,60	E	0,023%
66	SANARICA	3.548,74	E	0,004%
67	SAN CESARIO DI LECCE	113.286,45	E	0,120%
68	SAN DONATO DI LECCE	45.857,38	E	0,049%
69	SANNICOLA	33.969,21	E	0,036%
70	SAN PIETRO IN LAMA	48.851,59	E	0,052%
71	SCORRANO	82.139,37	E	0,087%
72	SECLI'	1.446,32	E	0,002%
73	S0GLIANO CAVOUR	16.946,59	*	0,018%
74	SOLETO	30.879,16	E	0,033%
75	SPECCHIA	10.534,86	E	0,011%
76	SPONGANO	1.178,00	E	0,001%
77	SQUINZANO	77.254,56	E	0,082%
78	STERNATIA	9.544,00	E	0,010%
79	SUPERSANO	8.070,00	E	0,009%
80	SURBO	130.302,77	E	0,138%
81	TAURISANO	30.812,76	*	0,033%
82	TAVIANO	135.291,50	E	0,143%
83	TIGGIANO	3.737,26	E	0,004%
84	TREPZZI	269.468,27	E	0,285%
85	TRICASE	37.395,92	E	0,040%
86	TUGLIE	27.293,75	E	0,029%
87	UGENTO	17.447,58	E	0,018%
88	UGGIANO LA CHIESA	12.961,63	E	0,014%
89	VEGLIE	73.961,00	E	0,078%
90	VERNOLE	40.103,66	E	0,042%
91	ZOLLINO	6.799,74	E	0,007%

**TOTALE PROVINCIA DI LECCE**                      **6.665.317,47**                      7,053%

**Regione Puglia**

**Legge 9 dicembre 1998 n. 431- art. 11**

**Servizio Edilizia Residenziale**

**Fabbisogno regionale anno 2007**

**Ufficio Concessione Contributi  
Comuni**

<b>N.</b>	<b>Comune</b>	<b>Fabbisogno comunale 2007</b>	<b>specifiche</b>	<b>Incidenza percentuale del fabbisogno comunale sul totale fabbisogno regionale</b>
<b>PROVINCIA DI TARANTO</b>				
1	AVETRANA	45.505,48	E	0,048%
2	CAROSINO	42.502,00	E	0,045%
3	CASTELLANETA	113.957,38	E	0,121%
4	CRISPIANO	157.906,76	E	0,167%
5	FAGGIANO	28.477,00	E	0,030%
6	FRAGAGNANO	51.649,47	E	0,055%
7	GINOSA	143.058,28	E	0,151%
8	GROTTAGLIE	676.678,05	E	0,716%
9	LATERZA	151.370,79	E	0,160%
10	LEPORANO	98.569,18	E	0,104%
11	LIZZANO	45.692,28	E	0,048%
12	MANDURIA	375.216,57	E	0,397%
13	MARTINA FRANCA	977.870,19	E	1,035%
14	MARUGGIO	28.758,35	E	0,030%
15	MASSAFRA	856.911,94	E	0,907%
16	MONTEIASI	34.172,03	E	0,036%
17	MONTEMESOLA	33.467,50	E	0,035%
18	MONTEPARANO	21.059,59	E	0,022%
19	MOTTOLA	349.973,57	E	0,370%
20	PALAGIANELLO	76.476,29	E	0,081%
21	PALAGIANO	134.413,12	E	0,142%
22	PULSANO	183.321,56	E	0,194%
23	ROCCAFORZATA	11.025,67	E	0,012%
24	SAN GIORGIO JONICO	312.276,65	E	0,330%
25	SAN MARZANO	9.641,46	E	0,010%
26	SAVA	200.011,37	E	0,212%
27	STATTE	177.445,64	E	0,188%
28	TARANTO	4.157.961,09	E	4,400%
29	TORRICELLA	17.720,05	*	0,019%
<b>TOTALE PROVINCIA DI TARANTO</b>		<b>9.513.089,31</b>		<b>10,067%</b>
<b>TOTALE REGIONALE</b>	<b>FABBISOGNO</b>	<b>94.499.113,21</b>		<b>100,000%</b>

---

---

**Prospetto riepilogativo delle risultanze del bando comunale**

Allegato B

Scarica il file

---

---

Allegato C

**Prospetto riepilogativo delle risultanze del bando comunale**

Scarica il file