Delib.G.R. 29 marzo 2007, n. 206 ⁽¹⁾.

Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11. Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, art. 14. Adozione dell'elenco dei comuni destinatari del fondo regionale per la concessione di contributi integrativi ai conduttori meno abbienti per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili. Piano di riparto del fondo regionale annualità 2005 pari a Euro 35.275.370,02.

(1) Pubblicata nel B.U. Lazio 19 maggio 2007, n. 14.

La Giunta regionale

Su Proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Politica della Casa;

Vista la *legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6* e successive modificazioni ed integrazioni concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

Visto l'*art. 65 del Reg. 6 settembre 2002, n. 1* e successive modificazioni ed integrazioni concernente "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale";

Vista la *legge 9 dicembre 1998, n. 431* e successive modificazioni ed integrazioni concernente "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Vista la *legge regionale 6 agosto 1999, n. 12* e successive modificazioni ed integrazioni concernente "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica" ed in particolare l'art. 14 "Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione";

Visto il *Reg. 20 settembre 2000, n. 2* e successive modificazioni ed integrazioni concernente "Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa ai sensi dell'*articolo 17, comma 1, della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12*" ed in particolare gli articoli 26 e 27;

Vista la *legge 23 dicembre 2000, n. 388* e successive modificazioni ed integrazioni concernente "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2001)" ed in particolare l'art. 80 "Disposizioni in materia di politiche sociali" commi 20, 21 e 22;

Visto il *D.M. 7 giugno 1999* del Ministero dei Lavori Pubblici (ora Infrastrutture e Trasporti) ed in particolare l'art. 1 che prevede la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui al citato *art. 11 della legge n. 431/1998*, da effettuarsi sulla base di apposita

graduatoria comunale assoggettata alla sussistenza di requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente ed indica i criteri per la determinazione, l'accertamento e la verifica degli stessi;

Vista la *legge 8 febbraio 2001, n. 21* e successive modificazioni ed integrazioni concernente "Misure per ridurre il disagio abitativo ed interventi per aumentare l'offerta di alloggi in locazione" che all'art. 1 prevede la ripartizione del fondo nazionale tra le regioni, effettuata dal Ministro competente sulla base del fabbisogno accertato dalle stesse per l'anno precedente ed in rapporto alla quota di risorse messe a disposizione dalle singole regioni e province autonome;

Vista la *legge 12 novembre 2004, n. 269* e successive modificazioni ed integrazioni concernente "Conversione in legge, con modificazioni, del *decreto-legge 13 settembre 2004, n. 240* recante misure per favorire l'accesso alla locazione da parte di conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente a provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazioni alla *legge 9 dicembre 1998, n. 431*" ed in particolare l'art. 7;

Vista la *Delib.G.R. 28 marzo 2003, n. 274* con la quale viene aggiornato ed approvato l'elenco di n. 79 comuni ad alta tensione abitativa nella Regione Lazio;

Vista la *Del.CIPE 13 novembre 2003, n. 87* con la quale viene approvato l'elenco nazionale dei comuni ad alta tensione abitativa e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.M. 1° dicembre 2005, n. 2893/A con il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per l'annualità 2005, ha autorizzato l'accredito a favore della Regione Lazio di € 19.045.193,17 disponibili sul capitolo di uscita E61102 del bilancio regionale per l'esercizio 2007 concernente "Utilizzazione dell'assegnazione di cui al fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione (*legge n. 431/1998*)";

Visto il D.M. 26 ottobre 2006, n. 3445/B4 con il quale il suddetto ministero, per l'annualità 2005, autorizza l'accredito a favore della Regione Lazio di € 6.203.505,99 che confluiranno sullo stesso capitolo di bilancio regionale per l'esercizio 2007;

Visto il capitolo di uscita E61510 del bilancio della Regione Lazio per l'esercizio 2007 concernente il "Cofinanziamento regionale degli interventi previsti dal fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni di cui alla *legge n. 431/1998*", che presenta lo stanziamento di € 10.000.000,00;

Considerato che nelle precedenti annualità, sul citato capitolo E61102, si sono verificate economie pari ad € 26.670,86;

Considerato pertanto che le somme disponibili da ripartire ammontano a complessive € 35.275.370,02;

Ritenuto, ai fini dell'adozione dell'elenco dei comuni destinatari delle risorse del fondo per l'annualità 2005, confermare i comuni di cui alla precedente ripartizione, con l'esclusione del Comune di Sutri (prov. di Viterbo) non inserito nei comuni ad alta tensione abitativa che ha pubblicato il bando e non ha ricevuto nei termini le domande di contributo;

Ritenuto, sulla base delle risultanze della precedente annualità 2004 di cui alla *Delib.G.R. 8 novembre 2005, n. 931*, di attribuire nell'ambito di complessive € 31.363.699,16, risorse in misura maggiore ai comuni capoluogo di provincia che hanno ricevuto un numero superiore di domande ammesse al contributo, rispetto all'annualità precedente;

Ritenuto infine di destinare ai comuni non capoluogo di provincia la rimanente somma pari ad € 3.911.670,00 proporzionalmente al numero delle domande ammissibili risultanti dalle graduatorie definitive dell'ultimo bando espletato;

Ritenuto per quanto sopra esposto, di dover adottare l'elenco formato da n. 105 comuni destinatari delle risorse del fondo regionale per l'annualità 2005 e ripartire tra questi la somma di € 35.275.370,02;

Atteso che il presente provvedimento non è soggetto alla procedura di concertazione con le parti sociali;

Tutto ciò premesso e considerato;

all'unanimità

Delibera

1. Ai sensi dell'*art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431*, ai fini della ripartizione relativa al fondo regionale annualità 2005 pari ad € 35.275.370,02, è adottato l'elenco formato da n. 105 comuni con l'attribuzione delle risorse assegnate a ciascun comune, come da tabella A che forma parte integrante della presente deliberazione.

2. Le risorse di cui al punto 1 sono ripartite tra i comuni sulla base di quanto esposto nelle premesse della presente deliberazione, così come riportato nella tabella B che forma parte integrante della presente deliberazione.

3. I comuni, sulla base delle risorse loro assegnate e nel rispetto di quanto stabilito dal *D.M. 7 giugno 1999*, del Ministero dei Lavori Pubblici previo bando pubblico da emanarsi entro 45 giorni dalla data di pubblicazione della presente deliberazione, definiscono la graduatoria tra i soggetti in possesso dei requisiti.

4. I comuni trasmettono alla regione copia del bando e successivamente gli esiti dello stesso con la graduatoria definitiva approvata ed i dati utili per la rilevazione del fabbisogno, nonché il rendiconto della gestione delle risorse attribuite.

5. Ai sensi dell'*art. 80, comma 20, 21 e 22 della legge 23 dicembre 2000, n. 388*, i comuni di cui alla tabella C che forma parte integrante della presente deliberazione, possono destinare fino al 10 per cento delle risorse attribuite, alla locazione di immobili per gli inquilini in particolari condizioni socio abitative.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale Regionale e sul sito internet della Regione Lazio.

Tabella A - Riparto tra i Comuni

Riparto tra i Comuni delle risorse assegnate alla Regione Lazio ai sensi dell'art. 11 della legge n. 431/1998. Fondo regionale annualità 2005 pari ad € 35.275.370,02

Comune	Risorse Attribuite €
1 Roma	29.600.000,00
2 Albano Laziale (RM)	77.804,70
3 Anguillara Sabazia (RM)	40.490,20
4 Anzio (RM)	59.544,41
5 Ardea (RM)	26.993,47
6 Ariccia (RM)	23.023,84
7 Artena (RM)	2.381,78
8 Bracciano (RM)	42.871,98
9 Campagnano di Roma (RM)	34.138,80
10 Castel Gandolfo (RM)	10.321,03
11 Cave (RM)	13.496,73
12 Cerveteri (RM)	38.902,35
13 Ciampino (RM)	201.657,07
14 Civitavecchia (RM)	117.500,97
15 Colleferro (RM)	65.101,89
16 Colonna (RM)	6.351,40
17 Fiumicino (RM)	138.143,03
18 Fonte Nuova (RM)	11.908,88
19 Formello (RM)	4.763,55
20 Frascati (RM)	37.314,50
21 Galliciano (RM)	5.557,48
22 Genzano di Roma (RM)	17.466,36
23 Grottaferrata (RM)	26.993,47
24 Guidonia Montecelio (RM)	139.730,89
25 Labico (RM)	2.381,78
26 Ladispoli (RM)	215.947,73
27 Lanuvio (RM)	15.084,58
28 Lariano (RM)	2.381,78
29 Marcellina (RM)	7.145,33
30 Marino (RM)	115.119,20
31 Mentana (RM)	15.878,51
32 Monte Porzio Catone (RM)	2.381,78
33 Montecompatri (RM)	11.114,96
34 Monterotondo (RM)	87.331,80
35 Nemi (RM)	5.557,48
36 Nettuno (RM)	58.750,49
37 Palestrina (RM)	23.817,76
38 Palombara Sabina (RM)	7.939,25

39	Poli (RM)	14.290,66
40	Pomezia (RM)	210.390,25
41	Riano (RM)	7.939,25
42	Rignano Flaminio (RM)	3.175,70
43	Rocca di Papa (RM)	9.527,11
44	Rocca Priora (RM)	10.321,03
45	Sacrofano (RM)	793,93
46	San Cesareo (RM)	3.969,63
47	Santa Marinella (RM)	43.665,90
48	S.Gregorio da Sassola (RM)	7.939,25
49	Tivoli (RM)	107.179,94
50	Tolfa (RM)	13.496,73
51	Valmontone (RM)	15.878,51
52	Velletri (RM)	61.132,26
53	Zagarolo (RM)	22.229,91
	Totale Provincia di Roma	31.845.221,27
54	Latina	865.590,71
55	Aprilia	192.129,97
56	Cisterna di Latina	132.585,56
57	Cori	12.702,81
58	Fondi	170.693,98
59	Formia	153.227,62
60	Gaeta	79.392,55
61	Minturno	87.331,80
62	Pontinia	40.490,20
63	Priverno	26.199,54
64	Sabaudia	42.871,98
65	Sermoneta	18.260,29
66	Sezze	68.277,59
67	Terracina	48.429,45
	Totale provincia di Latina	1.938.184,05
68	Viterbo	282.624,80
69	Bagnoregio	3.175,70
70	Blera	3.969,63
71	Capranica	4.763,55
72	Civita Castellana	25.405,62
73	Corchiano	6.351,40
74	Fabrica di Roma	11.114,96
75	Gallese	6.351,40
76	Graffignano	793,93
77	Marta	5.557,48
78	Monte Romano	4.763,55
79	Montefiascone	25.405,62
80	Nepi	35.726,65
81	Orte	6.351,40
82	Soriano nel Cimino	16.672,44
83	Tarquinia	30.169,17
84	Tuscania	13.496,73
85	Vasanello	2.381,78
86	Vetralla	34.138,80
87	Vejano	793,93

	Totale provincia di Viterbo	520.008,54
88	Frosinone	434.230,65
89	Alatri	45.253,75
90	Anagni	23.023,84
91	Cassino	24.611,69
92	Ceccano	23.817,76
93	Cervaro	23.023,84
94	Ferentino	31.757,02
95	Isola del Liri	34.138,80
96	Monte San Giovanni Campano	7.145,33
97	Morolo	11.908,88
98	Paliano	3.175,70
99	Pontecorvo	2.381,78
100	Ripi	4.763,55
101	Roccasecca	10.321,03
102	Sora	75.422,92
103	Veroli	19.054,21
	Totale provincia di Frosinone	774.030,75
104	Rieti	181.253,00
105	Fara in Sabina	16.672,44
	Totale Provincia di Rieti	197.925,44
	Totale complessivo	35.275.370,02

Tabella B

Elenco domande ammissibili

	Comune	Domande ammissibili precedente annualità	Riparto fondo annualità 2005 euro
1	Roma	15.538	29.600.000,00
2	Latina	737	865.590,71
3	Prosinone	440	434.230,65
4	Viterbo	273	282.624,80
5	Rieti	85	181.253,00
	Comuni non capoluogo	4.927	3.911.670,86
	Totale	22.000	35.275.370,02
6	Albano Laziale (RM)	98	77.804,70
7	Anguillara Sabazia (RM)	51	40.490,20
8	Anzio (RM)	75	59.544,41
9	Ardea (RM)	34	26.993,47
10	Ariccia (RM)	29	23.023,84

11	Artena (RM)	3	2.381,78
12	Bracciano (RM)	54	42.871,98
13	Campagnano di Roma (RM)	43	34.138,80
14	Castel Gandolfo (RM)	13	10.321,03
15	Cave (RM)	17	13.496,73
16	Cerveteri (RM)	49	38.902,35
17	Ciampino (RM)	254	201.657,07
18	Civitavecchia (RM)	148	117.500,97
19	Colleferro (RM)	82	65.101,89
20	Colonna (RM)	8	6.351,40
21	Fiumicino (RM)	174	138.143,03
22	Fonte Nuova (RM)	15	11.908,88
23	Formello (RM)	6	4.763,55
24	Frascati (RM)	47	37.314,50
25	Galliciano (RM)	7	5.557,48
26	Genzano di Roma (RM)	22	17.466,36
27	Grottaferrata (RM)	34	26.993,47
28	Guidonia Montecelio (RM)	176	139.730,89
29	Labico (RM)	3	2.381,78
30	Ladispoli (RM)	272	215.947,73
31	Lanuvio (RM)	19	15.084,58
32	Lariano (RM)	3	2.381,78
33	Marcellina (RM)	9	7.145,33
34	Marino (RM)	145	115.119,20
5	Mentana (RM)	20	15.878,51
36	Monte Porzio Catone (RM)	3	2.381,78
37	Montecompatri (RM)	14	11.114,96
38	Monterotondo (RM)	110	87.331,80
39	Nemi (RM)	7	5.557,48
40	Nettuno (RM)	74	58.750,49
41	Palestrina (RM)	30	23.817,76
42	Palombara Sabina (RM)	10	7.939,25
43	Poli (RM)	18	14.290,66
44	Pomezia (RM)	265	210.390,25
45	Riano (RM)	10	7.939,25
46	Rignano Flaminio (RM)	4	3.175,70
47	Rocca di Papa (RM)	12	9.527,11
48	Rocca Priora (RM)	13	10.321,03
49	Sacrofano (RM)	1	793,93
50	San Cesareo (RM)	5	3.969,63
51	Santa Marinella (RM)	55	43.665,90
52	S.Gregorio da Sassola (RM)	10	7.939,25
53	Tivoli (RM)	135	107.179,94
54	Tolfa (RM)	17	13.496,73
55	Valmontone (RM)	20	15.878,51
56	Velletri (RM)	77	61.132,26
57	Zagarolo (RM)	28	22.229,91
58	Aprilia (LT)	242	192.129,97
59	Cisterna di Latina (LT)	167	132.585,56
60	Cori (LT)	16	12.702,81
61	Fondi (LT)	215	170.693,98

62	Formia (LT)	193	153.227,62
63	Gaeta (LT)	100	79.392,55
64	Minturno (LT)	110	87.331,80
65	Pontinia (LT)	51	40.490,20
66	Priverno (LT)	33	26.199,54
67	Sabaudia (LT)	54	42.871,98
68	Sermoneta (LT)	23	18.260,29
69	Sezze (LT)	86	68.277,59
70	Terracina (LT)	61	48.429,45
71	Bagnoregio (VT)	4	3.175,70
72	Blera (VT)	5	3.969,63
73	Capranica (VT)	6	4.763,55
74	Civita Castellana (VT)	32	25.405,62
75	Corchiano (VT)	8	6.351,40
76	Fabrica di Roma (VT)	14	11.114,96
77	Gallese (VT)	8	6.351,40
78	Graffignano (VT)	1	793,93
79	Marta (VT)	7	5.557,48
80	Monte Romano (VT)	6	4.763,55
81	Montefiascone (VT)	32	25.405,62
82	Nepi (VT)	45	35.726,65
83	Orte (VT)	8	6.351,40
84	Soriano nel Cimino (VT)	21	16.672,44
85	Tarquinia (VT)	38	30.169,17
86	Tuscania (VT)	17	13.496,73
87	Vasanello (VT)	3	2.381,78
88	Vetralla (VT)	43	34.138,80
89	Veiano (VT)	1	793,93
90	Alatri (FR)	57	45.253,75
91	Anagni (FR)	29	23.023,84
92	Cassino (FR)	31	24.611,69
93	Ceccano (FR)	30	23.817,76
94	Cervaro (FR)	29	23.023,84
95	Ferentino (FR)	40	31.757,02
96	Isola del Liri (FR)	43	34.138,80
97	Monte S. Giovanni Campano (FR)	9	7.145,33
98	Morolo (FR)	15	11.908,88
99	Paliano (FR)	4	3.175,70
100	Pontecorvo (FR)	3	2.381,78
101	Ripi (FR)	6	4.763,55
102	Roccasecca (FR)	13	10.321,03
103	Sora (FR)	95	75.422,92
104	Veroli (FR)	24	19.054,21
105	Fara in Sabina (RI)	21	16.672,44
	Totale	4.927	3.911.670,86

Per i Comuni non capoluogo è stato attribuito ad ogni domanda il contributo medio di € 793,93.

Legge 23 dicembre 2000, n. 388, art. 80, commi 20, 21 e 22

Elenco dei Comuni destinatari della riserva fino al 10% sul Fondo art. 11, legge n. 431/1998

N.	Codice ISTAT comune	Codice ISTAT provincia	Comuni
1	091	058	Roma
2	003	058	Albano Laziale
3	005	058	Anguillara Sabazia
4	007	058	Anzio
5	117	058	Ardea
6	009	058	Ariccia
7	011	058	Artena
8	013	058	Bracciano
9	015	058	Campagnano di Roma
10	022	058	Castel Gandolfo
11	025	058	Castel S. Pietro Romano
12	029	058	Cerveteri
13	118	058	Ciampino
14	032	058	Civitavecchia
15	034	058	Colleferro
16	035	058	Colonna
17	120	058	Fiumicino
18	122	058	Fonte Nuova
19	038	058	Formello
20	039	058	Frascati
21	040	058	Galliciano nel Lazio
22	043	058	Genzano di Roma
23	046	058	Grottaferrata
24	047	058	Guidonia Montecelio
25	116	058	Ladispoli
26	115	058	Lariano
27	056	058	Marcellina
28	057	058	Marino
29	059	058	Mentana
30	064	058	Monte Porzio Catone
31	060	058	Montecompati
32	065	058	Monterotondo
33	072	058	Nettuno
34	074	058	Palestrina
35	075	058	Palombara Sabina
36	078	058	Poli

37	079	058	Pomezia
38	081	058	Riano
39	086	058	Rocca di Papa
40	088	058	Rocca Priora
41	093	058	Sacrofano
42	119	058	San Cesareo
43	097	058	Santa Marinella
44	095	058	S.Gregorio da Sassola
45	104	058	Tivoli
46	110	058	Valmontone
47	111	058	Velletri
48	114	058	Zagarolo
49	059	056	Viterbo
50	021	056	Civita Castellana
51	036	056	Montefiascone
52	042	056	Orte
53	050	056	Tarquinia
54	057	056	Vetralla
55	011	059	Latina
56	001	059	Aprilia
57	005	059	Cisterna di Latina
58	006	059	Cori
59	007	059	Fondi
60	008	059	Formia
61	009	059	Gaeta
62	014	059	Minturno
63	017	059	Pontinia
64	019	059	Priverno
65	024	059	Sabaudia
66	028	059	Sezze
67	032	059	Terracina
68	038	060	Frosinone
69	003	060	Alatri
70	006	060	Anagni
71	019	060	Cassino
72	024	060	Ceccano
73	033	060	Ferentino
74	043	060	Isola del Liri
75	044	060	Monte S. Giovanni Campano
76	056	060	Pontecorvo
77	058	060	Ripi
78	074	060	Sora
79	085	060	Veroli
80	059	057	Rieti
81	027	057	Fara in Sabina